

OGŁOSZENIE BURMISTRZA MIASTA I GMINY SZYDŁÓW z dnia 5 marca 2021 r.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2021 r. poz. 11, 234.)

Burmistrz Miasta i Gminy Szydłów podaje do publicznej wiadomości WYKAZ NIERUCHOMOŚCI stanowiących własność Gminy Szydłów, przeznaczonych do UŻYCZENIA lub DZIERŻAWY:

Lp.	Nr działki	Pow. działki [ha]	Nr księgi wieczystej lub inny dokument potwierdzający tytuł własności	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie działki sposób zagospodarowania	Przeznaczenie do użyczenia lub dzierżawy	Termin zagospodarowania	Czas trwania umowy	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu	Uwagi
1	139	0,0300	K11B/00033109/1	obręb SZYDŁÓW, gmina Szydłów	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem	Zgodnie z MPZP* nieruchomość leży na obszarze o symbolu UM2 - tereny zabudowy mieszkaniowej oraz związanej z usługami.	Użyczenie na rzecz Miejsko - Gminnego Centrum Kultury w Szydłowie na działalność statutową	nie dotyczy	na czas nieoznaczony	UŻYCZENIE nieodpłatne	nie dotyczy	Szczegółowe warunki użyczenia nieruchomości określone zostaną w umowie
2	223/1	0,6500	Decyzja GG.VI.A-7413/67/4/96 z dnia 03.12.1996 r.	obręb SZYDŁÓW, gmina Szydłów	Nieruchomość stanowi drogę oraz plac Rynku	Zgodnie z MPZP* nieruchomość leży na obszarze o symbolu 2KS,U - teren miejsc postojowych i parkingowych oraz zabudowa usługowa	Dzierżawa na rzecz Pani Agnieszki Wierzbickiej - Baxter w Szydłowie części płyty przy budynku „ Starego Ratusza' o pow. 0,00300 ha '	nie dotyczy	czas oznaczony- 01.04.2021- 31.09.2021	Dzierżawa 15zł/1m2/ miesiąc + 23% Vat płatne w terminie ustalonym w umowie	nie dotyczy	Szczegółowe warunki dzierżawy nieruchomości określone zostaną w umowie

* Uchwała Nr XXIII/ 105/ 2012 Rady Gminy Szydłów z dnia 30 marca 2012 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości SZYDŁÓW na terenie gminy SZYDŁÓW (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego poz. 1498)

**Czynsz może ulegać corocznie podwyższeniu z dniem 1 stycznia, w stopniu odpowiadającym wskaźnikom wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych 3 kwartałów roku poprzedzającego, jedynie w sytuacji wskaźnika dodatniego.

Nieruchomość nie jest obciążona ciężarami i hipotekami, nie toczy się w stosunku do niej żadne postępowanie.

Niniejsze ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Szydłowie oraz na stronie internetowej www.szydlow.bip.jur.pl.